



UNIVERSITAS PERTAHANAN REPUBLIK INDONESIA

**REHABILITASI DAN REKONSTRUKSI
BIDANG PERUMAHAN DAN INFRASTRUKTUR
PASCABENCANA TSUNAMI PANDEGLANG UNTUK
PEMULIHAN KEHIDUPAN MASYARAKAT TERDAMPAK**




**SUGENG YULIANTO
NIM. 120200301022**

Tesis yang Ditulis untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Dalam Mendapatkan Gelar Magister Pertahanan






**FAKULTAS KEAMANAN NASIONAL
PROGRAM STUDI MANAJEMEN BENCANA**

**BOGOR
2022**

LEMBAR PERSETUJUAN TESIS

Nama	:	Sugeng Yulianto
NIM	:	120200301022
Program Studi	:	Manajemen Bencana
Fakultas	:	Keamanan Nasional
Judul Tesis	:	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Bidang Perumahan dan Infrastruktur Pascabencana Tsunami Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak
Pembimbing I,		Pembimbing II,
		
Dr. Fauzi Bahar, M.Sc Letkol Laut (Purn.)		Dr. Drs. Sugimin Pranoto, M.Eng
Tanggal: 03 Februari 2022		Tanggal: 03 Februari 2022
Mengetahui, Dekan Fakultas Keamanan Nasional		
		
Dr. Syamsunasir, S.Sos., M.M., C.Fr.A Marsekal Muda TNI Tanggal: 09 Februari 2022		

LEMBAR PENGESAHAN TESIS

Nama : Sugeng Yulianto NIM : 120200301022 Program Studi : Manajemen Bencana Fakultas : Keamanan Nasional Judul Tesis : Rehabilitasi dan Rekonstruksi Bidang Perumahan dan Infrastruktur Pascabencana Tsunami Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak			
No	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1	Pembimbing I: Dr. Fauzi Bahar, M.Sc Letkol Laut (Purn.)		02 Februari 2022
2	Pembimbing II: Dr. Drs. Sugimin Pranoto, M.Eng		02 Februari 2022
3	Penguji I: Dr. Dra. Ernalem Bangun, M.A		03 Februari 2022
4	Penguji II: Dr. Achmed Sukendro, SH., M.Si Kolonel Ckm NRP. 1910009590668		09 Februari 2022
5	Penguji III: Dr. Yuli Subiakto, A. Pt., M. Si Kolonel NRP. 514594		02 Februari 2022

PERNYATAAN ORISIONALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam tesis ini tidak terdapat karya atau bagian karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan jenjang apapun di suatu Perguruan Tinggi; dan sepanjang sepengetahuan saya juga tidak terdapat istilah, frase, kalimat, paragraph, subbab atau bab dari karya yang pernah ditulis atau diterbitkan; kecuali yang secara tertulis diajukan dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Referensi

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa terdapat plagiat dalam tesis ini, saya bersedia menerima sanksi sesuai ketentuan peraturan/undang – undang yang berlaku.

Bogor, 09 Februari 2022



Sugeng Yulianto

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT karena berkat rahmat dan karunia-Nya penyusunan tesis dengan judul “Rehabilitasi dan Rekonstruksi Bidang Perumahan dan Infrastruktur Pascabencana Tsunami Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak” dapat terselesaikan. Penyusunan tesis ini ditujukan sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Magister pada Program Studi Manajemen Bencana Fakultas Keamanan Nasional Universitas Pertahanan Republik Indonesia. Pada kesempatan ini peneliti ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada :


1. Laksamana Madya TNI Dr. Ir. Amarullah Octovian, S.T., M.Sc., DESD., selaku Rektor Universitas Pertahanan.
2. Marsekal Muda TNI . Syamsunasir, S.Sos., M.M., C.Fr.A., selaku Dekan Fakultas Keamanan Nasional Universitas Pertahanan
3. Kolonel.Kes. Dr. IDK Kerta Widana, S.KM.,M.KKK., CIQnR., CIQaR., selaku Sekretaris Program Studi Manajemen Bencana Fakultas Keamanan Nasional Universitas Pertahanan.
4. Letkol Laut (Purn.) Dr. Fauzi Bahar, M.Sc., selaku Pembimbing I yang senantiasa memberikan arahan, pengajaran, bimbingan, motivasi, serta nasihat kepada peneliti.
5. Dr. Drs. Sugimin Pranoto, M.Eng., selaku Pembimbing II atas dukungan dan bantuan untuk kelancaran selama berjalannya penelitian.
6. Bapak dan Ibu narasumber atas bantuannya dalam melaksanakan penelitian dan informasi yang diberikan.
7. Orang tua, istri, anak, dan keluarga yang senantiasa memberikan doa, restu, motivasi, kasih sayang, kepercayaan, dan dukungan moral maupun spiritual sehingga peneliti dapat menyelesaikan tesis ini.
8. Rekan seperjuangan mahasiswa Universitas Pertahanan Cohort

12 khususnya teman Program Studi Manajemen Bencana yang bersama dari awal hingga akhir perjalanan studi di Universitas Pertahanan.

9. Semua pihak yang turut membantu kegiatan penelitian.

Peneliti menyadari bahwa didalam penulisan tesis ini masih banyak kekurangan. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati dan lapang dada, peneliti akan sangat terbuka dalam menerima kritik dan saran yang membangun bagi perbaikan tesis ini. Akhir kata peneliti mengucapkan terima kasih.

Bogor, 09 Februari 2022

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sugeng Yulianto', with a stylized flourish at the end.

Sugeng Yulianto

ABSTRAK

REHABILITASI DAN REKONSTRUKSI BIDANG PERUMAHAN DAN INFRASTRUKTUR PASCABENCANA TSUNAMI PANDEGLANG UNTUK PEMULIHAN KEHIDUPAN MASYARAKAT TERDAMPAK

SUGENG YULIANTO

Pemerintah Kabupaten Pandeglang menetapkan sektor pemukiman sebagai prioritas utama program rehabilitasi dan rekonstruksi pascabencana Tsunami Selat Sunda. Pembangunan hunian tetap di Kabupaten Pandeglang tergolong sangat cepat dengan konstruksi bangunan yang sangat baik jika dibandingkan dengan pembangunan di wilayah lain di Indonesia. Keberhasilan pemulihan pascabencana di bidang perumahan dan infrastruktur yang telah tercapai belum pernah diukur. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif dengan tujuan menganalisis rehabilitasi dan rekonstruksi pascabencana tsunami di Kabupaten Pandeglang pada sektor infrastruktur dan perumahan ditinjau dari koordinasi, pembiayaan, dan pemberdayaan masyarakat. Hasil penelitian menunjukkan pemulihan pascabencana tsunami sektor infrastruktur dan perumahan memiliki koordinasi diagonal yang baik antar unit yang memiliki fungsi dan tingkatan yang berbeda. Koordinasi dilakukan mulai dari tahap perencanaan, penganggaran, pelaksanaan, dan evaluasi. Pada aspek pembiayaan, optimalisasi sektor infrastruktur terkendala keterbatasan anggaran, sedangkan pada sektor perumahan, pembiayaan berasal dari dana hibah dan anggaran dari pemerintah pusat. Pemberdayaan masyarakat di sektor infrastruktur terbatas pada aspek pengawasan berbeda dengan sektor perumahan yang menggunakan pola kelompok masyarakat mulai dari tahap perencanaan, pelaksanaan, dan pengawasan. Sektor infrastruktur belum secara optimal mendukung pemulihan kehidupan masyarakat terdampak di Kabupaten Pandeglang. Sektor perumahan pulih dalam waktu 3 tahun setelah terjadinya bencana Tsunami Selat Sunda dengan nilai tambah status rumah menjadi hak milik, bangunan kokoh model Rumah Instan Struktur Baja (RISBA), sarana mandi, cuci, kakus, dan sarana pembuangan limbah. Untuk mengatasi kendala pembiayaan, pemerintah dapat bekerjasama dengan dunia usaha. Pelatihan dan sosialisasi tentang kebersihan lingkungan serta kesiapsiagaan bencana dapat dilakukan pemerintah untuk meningkatkan kapasitas masyarakat dalam menghadapi bencana.

Kata Kunci: infrastruktur, perumahan, pascabencana, koordinasi, pembiayaan, pemberdayaan masyarakat.

ABSTRACT

POST-DISASTER HOUSING AND INFRASTRUCTURE REHABILITATION AND RECONSTRUCTION IN PANDEGLANG DISTRICT FOR THE AFFECTED COMMUNITY RECOVERY

SUGENG YULIANTO

The Government of Pandeglang District has determined the residential sector as a top priority for the rehabilitation and reconstruction program after the Sunda Strait Tsunami. The construction of permanent housing in Pandeglang District is classified as very fast with very good building construction if compared to development in other regions in Indonesia. The success of post-disaster recovery in housing and infrastructure that has been achieved has never been measured. This study uses a descriptive qualitative method with the aim of analyzing the post-tsunami rehabilitation and reconstruction in Pandeglang District in the infrastructure and housing sector in terms of coordination, financing, and community empowerment. The results showed that post-tsunami recovery in the infrastructure and housing sectors had good diagonal coordination between units with different functions and levels. Coordination is carried out starting from the planning, budgeting, implementation, and evaluation stages. In the financing aspect, the optimization of the infrastructure sector is constrained by budget constraints, while in the housing sector, financing comes from grants and the central government's budget. Community empowerment in the infrastructure sector is limited to the aspect of supervision, which is different from the housing sector, which uses the pattern of community groups starting from the planning, implementation, and supervision stages. The infrastructure sector has not optimally supported the recovery of the lives of the affected communities in Pandeglang District. The housing sector recovered within 3 years after the Sunda Strait Tsunami disaster with the added value of the status of houses becoming property rights, sturdy buildings modeled on the Instant Steel Frame House (Rumah Instan Struktur Baja - RISBA), facilities for bathing, washing, latrines, and waste disposal facilities. To overcome financing constraints, the government can cooperate with the business world. The government can conduct training and socialization on environmental hygiene and disaster preparedness to increase community capacity in dealing with disasters.

Keywords: *infrastructure, housing, post-disaster, coordination, finance, community empowerment.*

DAFTAR ISI

SAMPUL DEPAN.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN TESIS.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN PENGESAHAN TESIS.....	iii
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Fokus dan Subfokus.....	8
1.3 Rumusan Masalah.....	8
1.4 Tujuan Penelitian.....	9
1.5 Manfaat Penelitian.....	9
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1 Landasan Teori.....	10
2.1.1 Manajemen Bencana.....	10
2.1.2 Pemulihan Pascabencana.....	12
2.1.3 Koordinasi Penanggulangan Bencana.....	19
2.1.4 Anggaran dan Pembiayaan.....	23
2.1.5 Pemberdayaan Masyarakat.....	26
2.1.6 Program Rehabilitasi dan Rekonstruksi Sektor Perumahan Pasca Bencana Tsunami.....	30
2.1.7 Program Rehabilitasi dan Rekonstruksi Sektor Infrastruktur Pasca	

	Bencana Tsunami.....	36
2.2	Hasil Penelitian Terdahulu.....	41
2.3	Kerangka Pemikiran.....	48
BAB 3	METODOLOGI PENELITIAN.....	51
3.1	Metode dan Desain Penelitian.....	51
	3.1.1 Metode Penelitian.....	51
	3.1.2 Desain Penelitian.....	51
3.2	Tempat dan Waktu Penelitian.....	52
	3.2.1 Tempat Penelitian.....	52
	3.2.2 Waktu Penelitian.....	52
3.3	Subjek dan Objek Penelitian.....	53
	3.3.1 Subjek Penelitian.....	53
	3.3.2 Objek Penelitian.....	53
3.4	Teknik Pengumpulan Data.....	53
3.5	Teknik Pengolahan Data.....	55
3.6	Teknik Analisis Data.....	56
BAB 4	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1	Gambaran Umum Obyek Penelitian.....	58
4.2	Hasil Pengumpulan Data.....	62
	4.2.1 Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Infrastruktur Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	62
	4.2.2 Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Perumahan Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	69
4.3	Hasil Pengolahan Data.....	77

4.3.1	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Infrastruktur Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	77
4.3.2	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Perumahan Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	79
4.4	Hasil Analisis Data.....	80
4.4.1	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Infrastruktur Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	81
4.4.2	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Perumahan Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	82
4.5	Interpretasi Data.....	84
4.5.1	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Infrastruktur Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	85
4.5.2	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Perumahan Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	85
4.6	Pembahasan.....	86
4.6.1	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk	86

	Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Infrastruktur Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	
4.6.2	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Perumahan Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	97
BAB 5	KESIMPULAN DAN SARAN	111
5.1	Kesimpulan.....	111
5.1.1	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Infrastruktur Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	111
5.1.2	Rehabilitasi dan Rekonstruksi Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang Untuk Pemulihan Kehidupan Masyarakat Terdampak Pada Sektor Perumahan Ditinjau Dari Koordinasi, Pembiayaan, dan Pemberdayaan Masyarakat.....	112
5.2	Saran.....	114
	DAFTAR PUSTAKA.....	115
	LAMPIRAN.....	122

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Siklus Manajemen Bencana.....	11
Gambar 2.2	Kerangka Pemikiran.....	50
Gambar 3.1	Model Interaktif Analisis Data.....	56
Gambar 4.1	Peta Administrasi Kabupaten Pandeglang.....	59
Gambar 4.2	Wilayah Terdampak Tsunami Selat Sunda.....	61
Gambar 4.3	Pembangunan Saluran Gorong-Gorong di Huntap Desa Ujungjaya.....	64
Gambar 4.4	Pembangunan Saluran Drainase di Huntap Desa Sumberjaya.....	65
Gambar 4.5	Huntap Desa Sukarame Kecamatan Carita dan Huntap Desa Cigorondong Kecamatan Sumur.....	76

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Estimasi Ketinggian Tsunami Selat Sunda Tahun 2018.....	1
Tabel 2.1	Hasil Penelitian Terdahulu yang Relevan.....	45
Tabel 3.1	Jadwal Penelitian.....	53
Tabel 4.1	Kendala dan Program Sektor Infrastruktur di Kabupaten Pandeglang.....	67
Tabel 4.2	Sumber Pendanaan Rehabilitasi dan Rekonstruksi Sektor Infrastruktur di Kabupaten Pandeglang.....	78
Tabel 4.3	Kerusakan Sektor Infrastruktur Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang.....	78
Tabel 4.4	Sumber Pendanaan Rehabilitasi dan Rekonstruksi Sektor Perumahan di Kabupaten Pandeglang.....	79
Tabel 4.5	Data Kerusakan Sektor Perumahan Pascabencana Tsunami di Kabupaten Pandeglang.....	81
Tabel 4.6	Hasil Analisis Data Sektor Infrastruktur.....	81
Tabel 4.7	Hasil Analisis Data Sektor Perumahan.....	83